

# מדינת ישראל

## משרד האוצר – החשב הכללי

תאריך : ב' בחשוון התשע"ח  
22/10/17  
סימוכין : 249634

### פרוטוקול בסבב מיום 22/10/17 סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 22/10/17

#### משתתפים :

מר יובל רז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה  
רו"ח אילנה בר-תקווה, סגנית החשבונאי הראשי, חברת ועדה  
עו"ד ינון גוטגליק, הלשכה המשפטית חבר ועדה, יועץ משפטי

#### הנושא: משרד הבינוי - המרכז למיפוי ישראל החלטת ועדת המכרזים מיום 07/09/17 נתקבל בוועדת הפטור ביום 12/09/17

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להארכת ההתקשרויות עם מודדים במרכז למיפוי ישראל, לצורך השלמת ביצוע עבודה, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

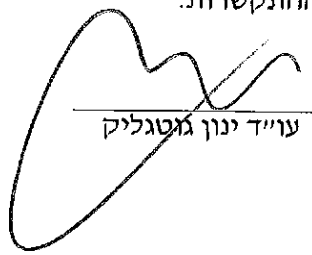
#### הערות ונימוקים:

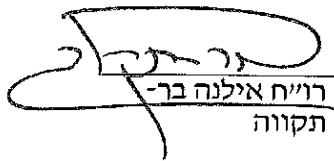
1. להלן פניות שהוגשו ע"י המרכז למיפוי ישראל (להלן: "מפ"י") לוועדת הפטור לצורך אישור הארכת התקשרויות שפג תוקפן (מעל 5 שנים) עם מודדים, לצורך השלמת ביצוע עבודה.
2. ככלל, תהליכי העבודה במסגרת הסדר קרקעות הינם תהליכים שאינם תלויים במרכז למיפוי ישראל אלא בעבודתו של פקיד הסדר מטעם משרד המשפטים. עיכובים בתהליך ההסדר נובעים מאופי עבודתו של פקיד ההסדר במהלך תהליך תביעות הבעלות והבוררות לגבי המקרקעין. במסגרת תהליכים אלו נקבעת בעלות על מקרקעין ויש צורך בחקירה ובדיקה מעמיקות שלעיתים אורכות זמן רב.
3. כיוון שישנם תזוים אשר עדיין לא הסתיימו בהן עבודות המדידה, פנה המרכז לוועדת הפטור לצורך אישור הארכת והרחבת ההתקשרות עם המודדים.
4. כיוון שמדובר בעבודות שלא הסתיימו ונמצאות בעיצומן, העברת העבודה למודד אחר תצריך מהמודד האחר לבצע פעולות נוספות שיעלו כסף רב. בנוסף, העברת העבודה למודד אחר תגרום לכך שביצוע העבודה יערך זמן רב יותר עקב תקופת החפיפה הנדרשת בין שני המודדים.
5. להלן פירוט אודות ההתקשרויות:

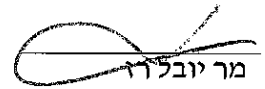
מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	תיקף ההגדלת בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תחילת התקשרות לגרסת זו	סיום התקשרות לגרסת זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	חיקף ראשונה בש"ח (כולל מע"מ)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (כולל מע"מ)
603712	ח פאהום ושות'	מדידות. הסדר קרקעות. מייסר.	מאגר	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מיום אישור וועדת הפטור	31/12/18	14/11/11	14,000 ₪	14,000 ₪
603712	ח פאהום ושות'	מדידות. הסדר קרקעות. ערערה.	מאגר	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מיום אישור וועדת הפטור	31/12/18	17/07/11	112,000 ₪	112,000 ₪
603712	מחמוד מחאמיד	מדידות. הסדר קרקעות. ירושלים.	מאגר	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מיום אישור וועדת הפטור	31/12/18	28/12/08	78,800 ₪	78,800 ₪

7	75,000 ₪	40,000 ₪	21/09/97	31/12/18	מיום אישור וועדת הפטור	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מאגר	מדידות. הסדר קרקעות. ירושלים.	ראובן אלסטר	603712
	38,800 ₪	38,800 ₪	14/11/99	31/12/18	מיום אישור וועדת הפטור	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מאגר	מדידות. הסדר קרקעות. כפר קאסם.	דן שלטינגר	603712
	78,000 ₪	39,000 ₪	10/10/04	31/12/18	מיום אישור וועדת הפטור	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מאגר	מדידות. הסדר קרקעות. אמירים.	סבאג מהנדסים	603712
x	39,400 ₪	25,610 ₪	25/11/98	31/12/18	מיום אישור וועדת הפטור	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מאגר	מדידות. הסדר קרקעות. ירושלים.	יורם אלישיב	603711
	74,400 ₪	29,760 ₪	21/10/06	31/12/18	מיום אישור וועדת הפטור	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מאגר	מדידות. הסדר קרקעות. דלית אל כרמל.	גיא מאפ	603711
	94,700 ₪	37,880 ₪	15/12/08	06/12/23	מיום אישור וועדת הפטור	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מאגר	מדידות. הסדר קרקעות. הר-כנען.	יאסו אברהם	603711
	69,300 ₪	69,300 ₪	31/10/10	06/12/23	מיום אישור וועדת הפטור	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מאגר	מדידות. הסדר קרקעות. לוד.	עופר קורל	603711
	56,876 ₪	51,500 ₪	04/09/03	06/12/23	מיום אישור וועדת הפטור	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מאגר	מדידות. הסדר קרקעות. לוד.	מיקי סולם	603711
	48,000 ₪	19,200 ₪	07/07/08	06/12/23	מיום אישור וועדת הפטור	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מאגר	מדידות. הסדר קרקעות. כאוכב.	רותם שבת	603711
	79,560 ₪	79,560 ₪	04/06/12	06/12/23	מיום אישור וועדת הפטור	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מאגר	מדידות. הסדר קרקעות. זכריה.	דימאנט ליברמן מדידות	603711

1. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.
2. מר אוראל יפרח, מנהל שיכון ומקרקעין, ממליץ לאשר את ההתקשרות.

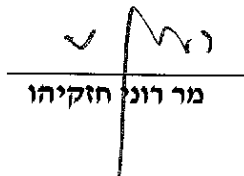
  
עו"ד ינון גטגליק

  
רו"ח אילנה בר-תקווה

  
מר יובל

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

  
מר רוני חזקיהו

28/10/2014  
תאריך